



**KENSINGTON**<sup>®</sup>

Finest Properties International

## Dammereez: Baugrundstücke einzeln oder im Paket erwerben



**GRUNDSTÜCK  
ZU VERKAUFEN**



**KENSINGTON**<sup>®</sup>

Finest Properties International

## Allgemein:

---

<b>Objektnr. extern:</b>	Kensington_KHHA_444	<b>Datum:</b>	06.05.2024
<b>Nutzungsart:</b>	Wohnen	<b>Vermarktungsart:</b>	Kauf
<b>Objektart:</b>	Grundstück (Wohnen)	<b>Ort:</b>	19273 Dersenow / Dammereez
<b>Grundstücksfläche:</b>	3.695,00 m <sup>2</sup>		

## Preise:

---

**Provision:** 7,14 % inkl. MwSt.

## Energiepass:

---

**Jahrgang:** ohne

## Ansprechpartner:

---

<b>Firma:</b> KENSINGTON Finest Properties HH Alster GmbH	<b>Name:</b>	Florian Grein
<b>Straße:</b> Großer Burstah 34	<b>Ort:</b>	20457 Hamburg
<b>Telefon:</b> 040 607 732 460	<b>Faxnummer:</b>	+49 40 60 77 32 480
<b>E-Mail:</b> florian.grein@kensington-international.com		

## Infrastruktur:

---

## Objektbeschreibung:

---

Baugrundstücke zu verkaufen - günstige Lage zur Bahnstrecke Hamburg-Schwerin:

Zum Verkauf stehen drei einzelne Baugrundstücke im Mecklenburgischen Elbetal in Dammereez - Paketerwerb möglich.

Grundstück 1) ca. 1.230 qm

Grundstück 2) ca. 1.237 qm

Grundstück 3) ca. 1.228 qm

Verwirklichen Sie sich jetzt Ihren Traum vom Eigenheim - privat oder gewerblich.

## Lage:

---

Das Grundstück bzw. die Grundstücke bieten eine günstige Lage zur Bahnstrecke Hamburg-Schwerin.

Eisenbahn ca. 2 km Entfernung zum Bahnhof, von dort

Anbindung:

ca. 50 min: Hamburg Hauptbahnhof ohne umsteigen,

ca. 28 min: Schwerin Mitte.

PKW :

ca. 1 km Bundesstraße 5 (Hamburg-Berlin), ca. 20 km zur A24 Hamburg-Berlin.

## Ausstattung:

---

Die Grundstücke befindet sich direkt nebeneinander.

An der Straße liegt Wasser, Strom und Glasfaser. Die Anschlüsse zu den Grundstücken müssten noch gelegt werden.

## Sonstiges:

---

Für nähere Informationen zu dieser Liegenschaft steht Ihnen Herr Florian Grein unter der Mobilfunknummer 01520 - 760 14 73 gern zur Verfügung.

Um eine Zeitverzögerung bei der Versendung des Expose's zu vermeiden, bitten wir Sie bei Ihrer Anfrage, Ihre vollständige Adresse, Telefon- nummer sowie Ihre Email Adresse zu hinterlassen.

Weitere interessante Angebote finden Sie auf unserer Firmenhomepage:

[www.kensington-hamburg.com](http://www.kensington-hamburg.com)

Alle Angaben sind ohne Gewähr und basieren ausschließlich auf Informationen, die uns von unserem Auftraggeber zur Verfügung gestellt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben.

