



**KENSINGTON**<sup>®</sup>

Finest Properties International

# GANZJAHRESMIETE: Charmante Wohnung mit Gemeinschaftspool in Can Misses



## Allgemein:

---

|                            |                      |                             |                      |
|----------------------------|----------------------|-----------------------------|----------------------|
| <b>Objektnr. extern:</b>   | KPI1267              | <b>Datum:</b>               | 16.09.2024           |
| <b>Nutzungsart:</b>        | Wohnen               | <b>Vermarktungsart:</b>     | Miete/Pacht          |
| <b>Objektart:</b>          | Wohnung              | <b>Ort:</b>                 | 07800 Ibiza          |
| <b>Ab Datum:</b>           | 2024-11-01           | <b>Verfügbar ab:</b>        | 1st November 2024    |
| <b>Wohnfläche:</b>         | 79,00 m <sup>2</sup> | <b>Nutzfläche:</b>          | 79,00 m <sup>2</sup> |
| <b>Etage:</b>              | 1                    | <b>Anzahl Schlafzimmer:</b> | 2,0                  |
| <b>Anzahl Stellplätze:</b> | 1,0                  | <b>Zustand:</b>             | Gepflegt             |

## Preise:

---

|                             |            |   |        |
|-----------------------------|------------|---|--------|
| <b>Nettokaltmiete:</b>      | 2.500,00 € | : | 0,00 € |
| <b>m<sup>2</sup>-Miete:</b> | 31,65 €    |   |        |

## Energiepass:

---

|                   |         |
|-------------------|---------|
| <b>Befuerung:</b> | Elektro |
|-------------------|---------|

## Ansprechpartner:

---

|                |  |                 |                                   |
|----------------|--|-----------------|-----------------------------------|
| <b>Name:</b>   | Noelle Politiek                              | <b>Straße:</b>  | c/Joan Tur Tur 9b, local circular |
| <b>Ort:</b>    | 07840 Santa Eularia Des Riu                  | <b>Telefon:</b> | 660301454                         |
| <b>E-Mail:</b> | noelle.politiek@kensington-international.com |                 |                                   |

## Infrastruktur:

---

## Objektbeschreibung:

---

Diese klassische 2-Zimmer-Wohnung bietet eine perfekte Mischung aus modernem Komfort und einfachem Wohnen.

Die Wohnung ist schlicht gestaltet und mit den neuesten Küchengeräten ausgestattet, so dass die Zubereitung von Mahlzeiten zum Vergnügen wird. Jedes Zimmer ist durchdacht gestaltet, um Komfort und Funktionalität zu bieten und eine gemütliche, einladende Atmosphäre zu schaffen.

Genießen Sie die ruhige Gemeinschaft und profitieren Sie von den ausgezeichneten Einrichtungen, einschließlich eines schönen Gemeinschaftspools, in dem Sie sich entspannen und erholen können.

Die Wohnung verfügt außerdem über eine geräumige Terrasse, auf der Sie im Freien essen und Gäste empfangen können, so dass Sie das angenehme Klima Ibizas optimal nutzen können.

Zu den weiteren Annehmlichkeiten gehört ein Parkplatz, der auf Anfrage zur Verfügung steht und für Komfort und Ruhe sorgt.

Die Wohnung befindet sich in einer erstklassigen Gegend und ist nur wenige Gehminuten von wichtigen Einrichtungen wie dem Krankenhaus, Apotheke und Schulen entfernt, so dass alles, was Sie brauchen, nur einen Steinwurf entfernt ist.

Diese Wohnung ist perfekt für alle, die ein hochwertiges Wohnenerlebnis in einer lebhaften und günstigen Lage suchen.

Der Besitzer möchte ein Bürgschaft von der Bank und zwei Monatsmieten Kaution.

## Bilder

---

KPI1267 - Apartamento en alquiler - Appartement zu vermieten - Apartment for rent - Appartement te huur - [www.kensington-ibiza.com](http://www.kensington-ibiza.com) - Noelle Politiek



KPI1267 - Apartamento en alquiler - Appartement zu vermieten - Apartment for rent - Appartement te huur - [www.kensington-ibiza.com](http://www.kensington-ibiza.com) - Noelle Politiek



KPI1267 - Apartamento en alquiler - Appartement zu vermieten - Apartment for rent - Appartement te huur - [www.kensington-ibiza.com](http://www.kensington-ibiza.com) - Noelle Politiek



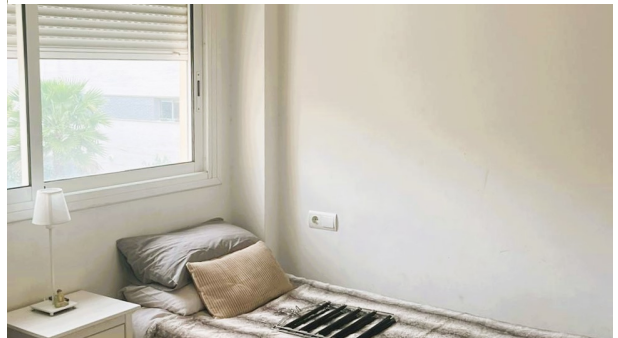
KPI1267 - Apartamento en alquiler - Appartement zu vermieten - Apartment for rent - Appartement te huur - [www.kensington-ibiza.com](http://www.kensington-ibiza.com) - Noelle Politiek



KPI1267 - Apartamento en alquiler - Appartement zu vermieten - Apartment for rent - Appartement te huur - [www.kensington-ibiza.com](http://www.kensington-ibiza.com) - Noelle Politiek



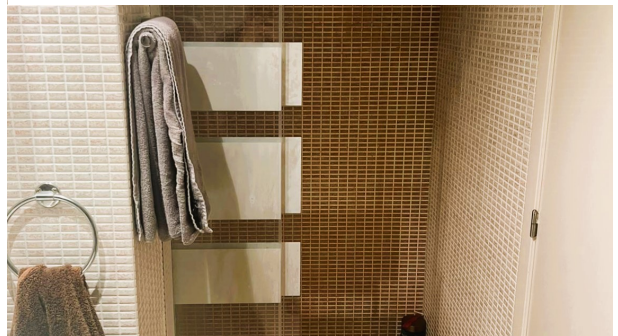
KPI1267 - Apartamento en alquiler - Appartement zu vermieten - Apartment for rent - Appartement te huur - [www.kensington-ibiza.com](http://www.kensington-ibiza.com) - Noelle Politiek



KPI1267 - Apartamento en alquiler - Appartement zu vermieten - Apartment for rent - Appartement te huur - [www.kensington-ibiza.com](http://www.kensington-ibiza.com) - Noelle Politiek



KPI1267 - Apartamento en alquiler - Appartement zu vermieten - Apartment for rent - Appartement te huur - [www.kensington-ibiza.com](http://www.kensington-ibiza.com) - Noelle Politiek



KPI1267 - Apartamento en alquiler - Appartement zu vermieten - Apartment for rent - Appartement te huur - [www.kensington-ibiza.com](http://www.kensington-ibiza.com) - Noelle Politiek



KPI1267 - Apartamento en alquiler - Appartement zu vermieten - Apartment for rent - Appartement te huur - [www.kensington-ibiza.com](http://www.kensington-ibiza.com) - Noelle Politiek

