



KENSINGTON[®]
Finest Properties International



general:

object number external:	Kensington_KHHA_539	Date:	24.07.2024
usage:	habitation	marketing method:	purchase
property:	flat	construction year:	1992
place:	23758 Göhl	living space:	94,00 m ²
floor:	1	Number of Rooms:	2,0
Number of bedrooms:	1,0	Number of bathrooms:	1,0
Number of sep. bathrooms:	1,0	number of parking spaces:	1,0
Condition:	groomed		

prices:

purchase price:	169.000,00 €	house money:	230,00 €
broker's fee:	3,57% inkl. MwSt.		

energy certificate:

type of energy ID:	BEDARF	expiry date:	2034-04-05
age group:	2014	heating YOC:	1992
value class:	E	beaconing:	gas
primary energy sources:	GAS	final energy demand:	156.10 kWh/m ² /a

contact person:

company:	KENSINGTON Finest Properties HH Alster GmbH	name:	Florian Grein
street:	Großer Burstah 34	place:	20457 Hamburg
phone:	040 607 732 460	fax number:	+49 40 60 77 32 480
Email:	florian.grein@kensington-international.com		

Infrastructure:

images

Eigentum mit Charme



Außenansicht



Wohnbereich



Torbögen im Wohnbereich



Wohnzimmer mit Kamin



Arbeitsplatz Wohnbereich



Schlafzimmer



Küche



Küche



Badezimmer



Badezimmer mit Sauna und Dusche



Ausblick



Außenansicht

