



KENSINGTON[®]

Finest Properties International



general:

object number external:	Kensington_KRE_923	Date:	18.09.2024
usage:	investment	marketing method:	purchase
property:	House	construction year:	1960
place:	85092 Kösching	living space:	366,01 m ²
Floor space:	196,73 m ²	rentable space:	483,01 m ²
Total size of site:	430,00 m ²	Number of Rooms:	9,0
number of parking spaces:	6,0	Condition:	groomed

prices:

purchase price:	1.179.000,00 €	broker's fee:	4,76 % inkl. gesetzlicher MwSt.
------------------------	----------------	----------------------	---------------------------------

energy certificate:

type of energy ID:	VERBRAUCH	expiry date:	2032-02-14
age group:	2014	heating YOC:	2010
value class:	B	beaconing:	gas
primary energy sources:	GAS	energy consumption value:	68.60 kWh/m ² /a

contact person:

name:	Annemarie Matura	street:	D.-Martin-Luther-Str. 2
place:	93047 Regensburg	phone:	017664976671
Email:	annemarie.matura@kensington-international.com		

Infrastructure:

images

Wohn-Geschäftshaus Kösching



Mitten im schönen Kösching!



Nur 10 Min. von Ingolstadt!



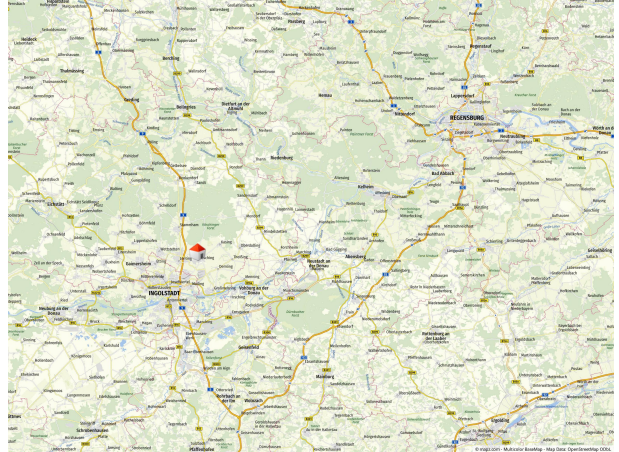
Individuell gestaltbar!



Mit sonniger Dachterrasse & Co.!-5



Makrolage



Weitere Informationen nur bei uns!



**MEHR
DAVON?**

Weitere Informationen & Bilder
erhalten Sie gern auf Anfrage
oder im Exposé.

Sprechen Sie uns an!

KENSINGTON
FINEST PROPERTIES INTERNATIONAL

Werden Sie Tippgeber!



**TIPPGEBER
WERDEN**

Werden Sie KENSINGTON-Tippgeber
& sichern Sie sich attraktive Prämien!

KENSINGTON
FINEST PROPERTIES INTERNATIONAL